

Vielen Dank für Ihr Vertrauen in uns. Um den Verkauf Ihrer Immobilie korrekt durchführen zu können, benötigen wir noch folgende Unterlagen von Ihnen:

**Für Ihr Haus:
Unterlagen**

	<u>vorhanden</u>	<u>besorgen</u>	<u>Wenn Sie die Unterlagen nicht finden ! Hier können Sie die Unterlagen auch bekommen:</u>
Amtlicher Lageplan			Katasteramt, LE-APIS Immobilien *
Grundrisspläne			Bauamt, Architekt, Bauträger
Baubeschreibung			Bauamt, Architekt, Bauträger
Wohnflächenberechnung			Bauamt, Architekt, Bauträger
Kubikmeter umbauter Raum			Bauamt, Architekt, Bauträger
Grundbuchauszug			Amtsgericht, Grundbuch-Stelle, LE-APIS Immobilien (Vollmacht notwendig)
Brandversicherungsurkunde			Versicherung
oder Revisionsschätzung der Brandversicherung			Versicherung
Lichtbilder	X		<u>Werden von uns digital gefertigt !</u>
Aufstellung der Nebenkosten (möglichst mit Kopie)			Aufzählung anfertigen
Teilungserklärung (nur wenn Grundstücke geteilt wurden)			Notar
Gebäude-Energieausweis nach EnEV 2014			Gebäudeenergieberater oder Schornstein- feger, LE-APIS Immobilien*

*bei Alleinauftrag

Bitte lassen Sie uns diese Unterlagen baldmöglichst zukommen. Vielen Dank.
Natürlich stehen wir Ihnen für Rückfragen gerne unter 034298-54907-0 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

IHR LE-APIS Immobilien Team