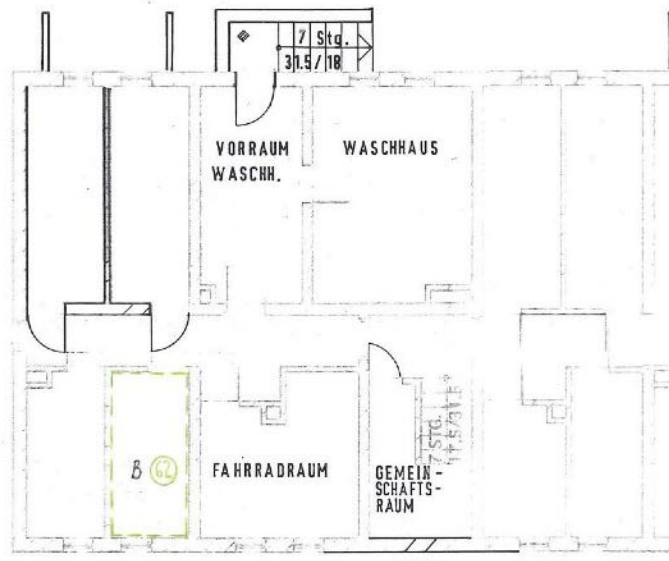


1.OG Grundriss

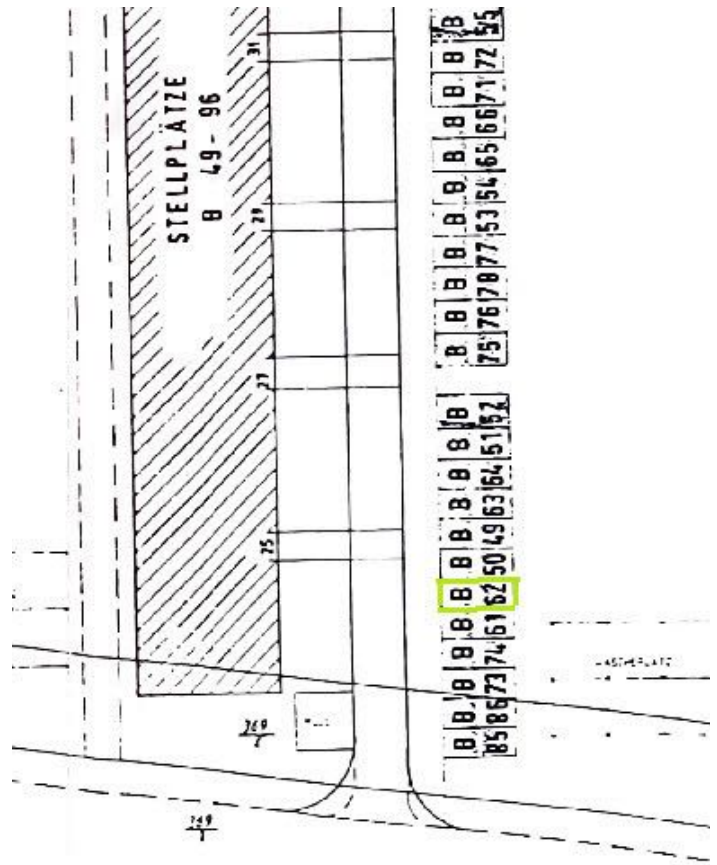
1,09, 64, 64, 1,73, 84, 1,61, 64, 64, 1,81, 64, 64, 1,79  
 30, 1,65, 1,65, 24, 2,15, 2,22, 3,39, 2,2, 1,64, 1,64, 24



25

30, 1,67, 1,63, 24, 3,39, 2,2, 2,19, 2,1, 1,75, 1,1, 1,52, 24  
 1,09, 64, 64, 1,77, 64, 59, 64, 4,14, 64, 59, 64, 1,77

KG Grundriss



B  
 85 86 73 74 61 62 50 49 63 64 51 52 75 76 78 77 53 54 65 66 71 72 55

## FLÄCHEN

### FLÄCHEN CA. (m<sup>2</sup>)

Wohnfläche	ca. 47 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	ca. 6 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 13.170 m <sup>2</sup>
Vermietbare Fläche	ca. 47 m <sup>2</sup>

### KELLERGESCHOSS CA. (m<sup>2</sup>)

KG: K.Abteil 1	5,78
----------------	------

### OBERGESCHOSS CA. (m<sup>2</sup>)

1. OG: Flur	5,53
1. OG: Bad	4,7
1. OG: Küche	5,24
1. OG: Wohnen	15,8
1. OG: Schlafen	15,28
1. OBERGESCHOSS GESAMT:	46,55